



כ"ב טבת תשע"א
29 דצמבר 2010
יבל-שג/504/1-3

לכבוד,

שלום רב,

הנדון: פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 11/10

הישיבה שבנדון, התקיימה ביום שלישי, כ"א טבת תשע"א, 28 בדצמבר 2010, בשעה 20:00 במשרדי המועצה המקומית מטולה.

משתתפים:

שלומית גז – מזכירת המועצה
עו"ד שימי ג'ינו – יועץ משפטי
אסף ברמי – גזבר המועצה

נוכחים:

הרצל בוקר – ראש המועצה
מימון ברק – חבר מועצה
אבי נדיב – חבר מועצה
ליאור בז – חבר מועצה
דובי אמיתי – חבר מועצה

לא נכח:

עו"ד עמיר מלצר – ס' ומ"מ ראש המועצה
כפיר מעוז – חבר מועצה

הישיבה החלה בשעה 19:50

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול 10/10.
2. הגדלת תב"ר כביש 5- 67,000 ₪- משרד הפנים.
3. פתיחת תב"ר תכנון כביש 15 - 70,000 ₪ משרד התחבורה.
4. פתיחת תב"ר הכנת חוקי עזר- 23,000 ₪ -משרד הפנים.
5. פתיחת תב"ר תכנון והסדרת רחוב ראשי- 30,000 ₪- משרד התחבורה.
6. הגדלת תב"ר כביש 5- 100,000 ₪- משרד הפנים.
7. הגדלת תב"ר איכות הסביבה-31,320 –במימון המשרד לאיכות הסביבה.
8. עדכון הסכם שכר בהתאם לחוזה מהנדס המועצה ומזכירת המועצה.
9. אישור תבחינים להקצאת קרקעות בפטור ממכרז ללא תמורה ובתמיכה סמלית- מצב נספח א'.
10. אישור נוהל מחיקת חובות- מצב נספח ב'.
11. אישור חח"ד בנק לאומי ע"ס 300,000 ₪.
12. אישור חח"ד בנק הפועלים ע"ס 200,000 ₪.
13. אישור חח"ד בנק מזרחי ע"ס 100,000 ₪.



14. דוח ועדות- רצ"ב טבלה.

15. פניית תושבים לבניית מיזם תיירותי במושב.

16. דיווחים.

נדון והוחלט:

לסעיף 1. אישור פרוטוקול 10/10.

החלטה – מאושר פ"א.

לסעיף 2+6

הגדלת תב"ר כביש 5- 67,000 ₪- משרד הפנים.

הגדלת תב"ר כביש 5- 100,000 ₪- משרד הפנים.

החלטה – הגדלה 167,000 ₪ - מאושר פ"א.

לסעיף 3. המשך תב"ר תכנון כביש 15 - 70,000 ₪ משרד התחבורה.

החלטה – מאושר פ"א.

לסעיף 4. פתיחת תב"ר הכנת חוקי עזר- 23,000 ₪ -משרד הפנים.

המועצה מעדכנת את חוק עזר הסלילה וכמו כן שילוט של הישוב.

החלטה – מאושר פ"א.

לסעיף 5. פתיחת תב"ר תכנון והסדרת רחוב ראשי- 30,000 ₪- משרד התחבורה.

החלטה – מאושר פ"א.

לסעיף 7. הגדלת תב"ר איכות הסביבה-31,320 –במימון המשרד לאיכות הסביבה.

החלטה – מאושר פ"א.

לסעיף 8. עדכון הסכם שכר בהתאם לחוזה מהנדס המועצה ומזכירת המועצה.

אסף – עפ"י חוזה משרד הפנים אנו מקבלים 85% וכל שנתיים זה מתעדכן ב- 5% עד 95%

החלטה – מאושר פ"א.

לסעיף 9. אישור תבחינים להקצאת קרקעות בפטור ממכרז ללא תמורה ובתמיכה סמלית -

מצב נספח א'.

שימי – ברשויות מקומיות, כדי להקצות קרקע לצרכי ציבור בתמורה סמלית, צריך לקבוע

קריטריונים להקצאות קרקע. כמו למשל, הקצאת המבנה לבית הכנסת.



החלטה – מאושר פ"א.

לסעיף 10. אישור ניהול מחיקת חובות- מצב נספח ב'.
שימי – ניהול מחיקת חובות – למועצה יש אפשרות למחוק חובות בהתאם לנוהל. לפני שמוחקים, צריך לאשר קריטריונים. אני כתבתי והעברתי את הקריטריונים בהתאם לחוזרי מנכ"ל משרד הפנים והדין.
דובי – זה עלה לישיבת מועצה.
שימי – בודאי. אני והגזבר יושבים על בקשות שמוגשות ומגישים למועצה המלצות בהתאם לנוהל.
דובי – אני מבקש שיהיה איתכם חבר מועצה, מציע שמיימון יהיה חלק מהוועדה.
החלטה – מאושר פ"א.

לסעיף 11. אישור חח"ד בנק לאומי ע"ס 300,000 ₪.
החלטה – מאושר פ"א.

לסעיף 12. אישור חח"ד בנק הפועלים ע"ס 200,000 ₪.
החלטה – מאושר פ"א.

לסעיף 13. אישור חח"ד בנק מזרחי ע"ס 100,000 ₪.
החלטה – מאושר פ"א.

לסעיף 14. דוח ועדות- רצ"ב טבלה.
משנת 2011 מזכירת המועצה - עפ"י חוק, אחראית על הוועדות- לכל ועדה צריכות להיות 4 ישיבות מזכירת המועצה אמורה להיות אחראית על זימון הישיבות בעצמה או למנות מזכירת ועדה. יהיו קיימים תיקים לכל הוועדות בצרוף החומרים כך שניתן יהיה לעסוק בכל תיק ותיק.
החלטה – מאושר פ"א.

לסעיף 15. פניית תושבים לבניית מיזם תיירותי במושבה.
נעשתה פניה ע"י שני תושבים: ניסים קנדיטוי ודוד אזולאי, להקמת מיזם תיירות של קרטינג במגרש הכדורגל. התב"ע שם מייעדת מתקן ספורט, הקרקע הינה של המנהל. כדי לקדם את הדבר הזה במידה והמועצה תאשר, קודם כל צריך לאשר או להמליץ. התהליך הינו ארוך.
אנחנו נצטרך להסביר למנהל מדוע מגרש הכדורגל לא שמיש. כרגע אנחנו מקדמים מגרש בהר צפייה.
דובי – כל יוזמה תיירותית מקודמת. אם אנחנו מחליטים שמתאים לנו קרטינג, אז אנחנו פונים למנהל. אנחנו נעשה את העבודה מול המנהל. כשיגיע אישור נוציא מכרז.
ליאור – אין לי התנגדות לפרויקט, לא ברור לי למה אנחנו רותמים את העגלה לפני הסוסים.
הרצל – מקבל את הדרך של דובי.



החלטה – מאושר פ"א.

לסעיף 16. דיווחים.

חורשת וייס – מקודם בימים אלה פרויקט חורשת וייס, הפרויקט יתבצע ע"י המועצה.
רחוב הכלנית – אנו מבצעים תאורה ברחוב הכלנית ובמקביל ברחוב הגורן, תאורה וכביש.
ליאור – לגבי ממשין, זה טוב שהמועצה לוקחת על עצמה.
הרצל – ממשין פשט רגל. יש לו שם שני מגרשים שאנחנו מחכים לראות מה קורה איתם.
 התושבים לא צריכים לסבול.
מרכז קנדה – הוגשה חוות דעת על חוקיות הפטור מארנונה למרכז קנדה. שימי ואסף היו שם, רשמו שטחים. מרכז קנדה קיבל מכתב התראה ונמשיך את התהליך.
שימי – הסכמי פטור שנכתבו שם לא חוקיים, לכן צריך להפסיק את הפטור.
דובי – עד כמה הולכים אחורה?
שימי – כרגע אנחנו מבקשים להתחיל לגבות משנת 2010, אבל נבדוק אם ניתן מבחינה חוקית לגבות גם בגין שנים שלפני 2010.

הישיבה הסתיימה בשעה 20:16 רשמה שלומית גז מזכירת המועצה

הרצל בוקר
ראש המועצה

שלומית גז
מזכירת המועצה