

## **מסמך א' - תנאים להשתתפות במכרז והוראות למשתתף**

1. **כללי:**  
מבלי לגרוע מהאמור בכלל מסמכי המכרז, מובא להלן פירוט תנאי מכרז מספר 3/2019 הנערך ע"י המועצה המקומית מטולה (להלן: "**המועצה**"). הצעה שלא תמלא אחר התנאים להשתתפות במכרז, כעולה מכלל מסמכי המכרז, ו/או הצעה שלא תעמוד בהוראות דיני המכרזים – עלולה להיפסל.
2. **מהות ההתקשרות המוצעת:**  
המועצה מזמינה במסגרת מכרז זה הצעות להתקשר עמה בחוזה לביצוע עבודות תשתיות ופיתוח בתחום שיפוט המועצה כדלקמן:  
**הסדרה והרחבת כביש 7 והקמת טיילת תיירותית מטולה.**  
וזאת בהתאם למכלול תנאי הנוסח המוצע של החוזה המצורף למסמכי מכרז אלו ובהתאם למסמכי המכרז בכללותם (להלן: "**העבודות**").
3. **מסמכי המכרז:**
  - א. המצאת מסמכי המכרז תהא תמורת תשלום סך של 2,000 ₪ (אלפים וחמש מאות ₪). למען הסר ספק, הסך האמור לא יוחזר לידי רוכש המסמכים, וזאת בכל מקרה שהוא, לרבות במקרה של ביטול המכרז.
  - ב. מסמכי המכרז, אף ששולם עבורם, מהווים רכוש הבלעדי של המועצה. אין אדם רשאי לעשות במסמכים אלו כל שימוש שהוא – למעט לצורך הגשת הצעה להשתתפות במכרז – והוא יחזירם למועצה באופן מיידי ולפי דרישתה הראשונה.
  - ג. כלל המסמכים המפורטים ברשימת תוכן התיק שלעיל, מהווים את מסמכי המכרז, וזאת בין אם הינם מצורפים לתיק זה ובין אם אינם מצורפים לו.
  - ד. מסמך ממסמכי המכרז אשר לא צורף לתיק זה יועמד לעיונו של המעוניין בכך במשרדי המועצה בימים א' עד ה', בין השעות 08:00 עד 16:00.
4. **לוח זמנים:**
  - א. סיור קבלנים יערך ביום 20/06/2019 בשעה 14:00, הסיור יצא מרחבת המועצה. **ההשתתפות בסיור הקבלנים הינה בגדר חובה – ומהווה תנאי להשתתפות במכרז. מציע שלא ישתתף בסיור הקבלנים – הצעתו תיפסל.**
  - ב. את ההצעות יש להגיש בתיבת המכרזים שבבניין המועצה עד ולא יאוחר מיום 27/06/2019 בשעה 13:00. **אין להמציא מסמכי המכרז בדואר או בפקס.** יש להכניס באופן ידני את הצעת המציע לתיבת המכרזים שבבניין המועצה.
5. **ביקור בשטחי ביצוע העבודות ובחינת מסמכי המכרז על ידי המציע:**
  - א. על המציע לבקר בשטחים שנועדו לביצוע העבודות נשוא מכרז זה קודם להגשת הצעתו, לעמוד בעצמו על תנאי ביצוע העבודות במקומות ביצוען ולהביאם בחשבון לצורך הגשת הצעתו וקביעת מחירה.
  - ב. על המציע לקרוא את מסמכי המכרז בשלמותם, ללא יוצא מן הכלל, קודם להגשת הצעתו.
  - ג. עם הגשת ההצעה יראה המציע כאילו ערך קודם להגשת הצעתו את כל הבדיקות הדרושות להגשת הצעתו, כאילו קרא קודם להגשת הצעתו את

מסמכי המכרז בשלמותם, ללא יוצא מהכלל והסכים לכל האמור בהם ללא כל הסתייגות או שינוי.

6.

**הצעת המציע תכלול את כלל מסמכי המכרז:**

המעוניין להשתתף במכרז יגיש למועצה את הצעתו, שתכלול את מסמכי המכרז **במלואם**, בצירוף כל מסמך נוסף הנדרש מאת המציע בהתאם לאמור במסמכי המכרז. על המציע להשלים את כל החסר והמיועד להשלמה במסמכי המכרז. ההצעות יוגשו על ידי המציע באמצעות מעטפת המכרז, המצורפת למסמכי המכרז, כשהיא סגורה היטב.

7.

**חתימת המציע על מסמכי המכרז:**

א. על המציע לחתום על כל אחד מעמודי הצעתו, ובכלל זה על כל עמוד מעמודי מסמכי המכרז וכן על כל מסמך נוסף שצורף על ידי המציע להצעתו. על המציע לחתום גם על כל אחד מעמודי נוסח החוזה המוצע המצורף למסמכי מכרז אלו.

8.

**צירוף מסמכים ואישורים להצעה:**

על המציע להיות כשיר לפי כל דין לביצוע העבודות במועד הגשת הצעתו. על המציע לצרף להצעתו אישורים ו/או מסמכים כדלקמן:--

- א. ערבות בנקאית – בהתאם לפירוט אשר בסעיף 9 להלן.
- ב. אישור עוסק מורשה בהתאם להוראות חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975.
- ג. אישור בדבר ניהול פנקסי חשבוניות ורשומות כנדרש על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבוניות), תשל"ו-1976 ע"י המציע שיינתן על ידי פקיד מורשה/רואה חשבון.
- ד. אישור לפיו המציע הינו קבלן רשום בהתאחדות הקבלנים, בעל סיווג מקצועי של לפחות ג'2, **ענף 200** – וזאת נכון ליום הגשת ההצעה על ידי המציע.
- ה. אם המציע הוא תאגיד - אישור עדכני מעו"ד או רו"ח ובו פרטים מלאים בדבר בעלי המניות בתאגיד ובדבר אחזקת מניות התאגיד על ידי בעלי המניות וכן פרטים מלאים בדבר זכויות החתימה בשם התאגיד.
- למען הסר ספק, על כלל האישורים הנ"ל להינתן למציע, בהתאם לאישיותו המשפטית, בהתאמה מלאה.

9.

**ערבות בנקאית:**

- א. על המציע לצרף להצעתו – כערובה לחתימה על החוזה היה והמציע יזכה במכרז - ערבות בהתאם לאחד מתנאי הסעיפים שלהלן:--
  - (1) ערבות בנקאית:-- ערבות בנקאית בלתי מסויגת לטובת המועצה, בסך של **150,000 ₪** בנוסח המצ"ב.
  - (2) המחאה בנקאית: לחילופין, רשאי המציע לצרף להצעתו המחאה בנקאית בסכום הנ"ל לפקודת המועצה, שתינתן על ידי בנק מסחרי מורשה, ותוקף יהיה עד תאריך **02/10/2019**.

ב. הערבות תשמש כביטחון לחתימת החוזה על ידי המציע אם יוזמן לחתום על החוזה על ידי המועצה ולא יעשה כן בתוך 7 ימים ממועד שהוזמן כאמור. הערבות תוחזר למציעים האחרים לאחר חתימת החוזה עם המציע הזוכה.

ג. מציע שיסרב לחתום על החוזה בתוך 7 ימים ממועד ההזמנה, תהיה רשאית המועצה שלא להחזיר לידי הערבות ולחלטה, וסכומה יחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש שתקבל המועצה בשל אי החתימה או הסירוב לחתום על החוזה.

10.

**המלצות:**

המציע רשאי – אך לא חייב - לצרף להצעתו המלצות אשר יש בהן כדי להעיד על ניסיון המציע בביצוע עבודות דוגמת העבודות נושא מכרז זה – הן במהותן והן בהיקפן – לשביעות רצונו המלאה של מזמין העבודה.

11.

**כתבי הכמויות:**

המכרז מבוצע במתכונת של **"מכרז הנחה כללית"**. בכתב הכמויות – מסמך ד' למסמכי המכרז – ישנו רישום סעיפים של הכמויות ומחיר לכל סעיף, ועל המציע לציין בהצעתו מה גובה ו/או ערך ההנחה הכללית שלו לכל הסעיפים ביחד.

סכום ההצעה בניכוי ההנחה הניתנת – יועבר על ידי המציע לטופס ההצעה (מסמך ה').

למען הסר ספק מובהר בזאת כדלקמן:

מחירי היחידות שמצוינים בכתב הכמויות יהיו כוללים את כל המיסים והתשלומים האחרים ללא יוצא מהכלל, למעט מע"מ. מע"מ יצוין בנפרד בטור המתאים.

מחירי ההצעה (בניכוי ההנחה) של המציע יכללו את ביצוע העבודה בשלמותה, ובכלל זה את העבודות הישירות והעבודות הנלוות, יכללו פחת, עלות ההובלות והציוד שיידרשו לשם ביצוען וכן את עלות כלל החומרים הדרושים לביצוע העבודה, אלא אם נאמר מפורשות אחרת במפרט או ברשימת הכמויות. המציע ידאג בעצמו ועל חשבונו לאחסנת החומרים הנ"ל.

12.

**תוקף ההצעה:**

א. הצעת המציע תעמוד בתוקפה, ללא כל שינוי שהוא, למשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות כאמור לעיל. המציע לא יוכל לחזור בו מהצעתו אלא בתום 90 הימים. הצעת המציע תפקע בחלוף תקופת 90 הימים כאמור לעיל או אם תידחה על ידי המועצה - במועד דחייתה, לפי המוקדם מבין השניים.

ב. עם משלוח הודעת המועצה למציע על קיבול הצעתו, יחשב החוזה נשוא מכרז זה, על כל תנאיו וצירופותיו, כנכרת בין הצדדים במועד מתן הודעת הקיבול על ידי המועצה, ועל המציע למלא אחר כל התחייבויותיו הנובעות מכריתת החוזה ללא יוצא מהכלל, לרבות חתימה על כל מסמך הקשור לחוזה והמצאת ערבות לביצוע החוזה.

13.

**ביצוע העבודות נשוא המכרז:**

א. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת כי למועצה שמורה הזכות המלאה, על פי שיקול דעתה הבלעדי -

(1) להחליט לבצע בפועל רק חלק מחלקי מכרז זה ו/או להחליט שלא לבצע כלל חלק זה או אחר מחלקי המכרז, ו/או -

(2) להוציא לפועל רק חלק מהעבודות נשוא מכרז זה, ו/או -

(3) לחלק ביצוע העבודות נשוא מכרז זה בין מציעים שונים כראות עיניה, ו/או -

(4) לדחות את מועד תחילת ביצוע העבודות ו/או כל חלק מהן למועד אחר שייקבע כראות עיניה, ו/או -

(5) לבטל את המכרז ו/או לא לבצעו

(6) לבצע מעת לעת חלק מסעיפי המכרז, על פי צורכי המועצה.

והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה.

ב. למציע לא תהיה כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי המועצה בגין ביצוע האמור לעיל בסעיף זה.

ג. כמו כן, למועצה שמורה הזכות המלאה להקטין או להגדיל את היקף העבודות שימסרו לביצוע המציע הזוכה במכרז, או לשנות מקום ביצוע העבודות בתחומי המועצה, וזאת ללא שינוי במחירי היחידה כפי שנקבעו בהצעתו.

**14. כמו כן, מובהר בזאת כדלקמן:**

א. המציע אינו רשאי לעשות כל שינוי במסמכי המכרז.

ב. תשומת לב המשתתפים במכרז מופנית לכך כי בכתב הכמויות יתכנו שינויים ו/או תוספות בהתאם לשינויים שעשויים לחול במהלך ביצוע העבודות. במקרה כזה, התמורה שתשולם למבצע תהיה בהתאם לעבודות והכמויות שתבוצענה על ידו בפועל, ועל יסוד מחירי היחידות עליהם סוכם איתו על סמך הצעתו שבמכרז.

ג. אין המועצה חייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא. המועצה רשאית שלא לקבל הצעה – אם יימצא כי הצעת המציע נמוכה באופן בלתי סביר ביחס למחירי האומדן.

ד. לשם קביעת ההצעה הזוכה, תהיה המועצה רשאית לשקול, בין היתר, את הידע המקצועי וכושר הביצוע של המציע, את האיתנות הפיננסית של המציע, את טיב עבודתו, את ניסיונו של המציע בביצוע עבודות דומות ואת ניסיונו בביצוע עבודות קודמות עבור המועצה.

ה. מובהר בזאת שבהלך הביצוע בוצעו עבודות אשר אין להם מחיר בכתב הכמויות באף אחד מהמבנים /פרקים, עבודות אלו ישולמו בסעיפים חריגים והמחיר שלהם ייקבע לפי מחירון **דקל ובהנחה 10% מהמחירון**, הכל בתאום עם הפיקוח והמזמין.

בכבוד רב,

דוד אזולאי ראש המועצה