

חוזה לביצוע עבודות קבלניות

מטולה

שנערך ונחתם במועצה המקומית מטולה ביום _____ לחודש _____ בשנת 2019

בין :

מועצה מקומית מטולה

רח' הראשונים 8, מטולה

טל': 04-6837000 פקס 04-6997211

שתיקרא להלן: "המועצה"

מצד אחד

לבין:

_____, מספר זיהוי _____

כתובת: _____

טלפון: _____, פקסימיליה: _____

אשר יקרא להלן: "הקבלן"

מצד שני

הואיל והמועצה פרסמה מכרז לביצוע עבודות **להסדרת כביש 7 והקמת טיילת תיירותית מטולה**, הכל כמפורט בכתבי הכמויות והתוכניות המצורפים כנספחים "א" ו-"ב", בהתאמה, לחוזה זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "העבודות");

והואיל והצעת הקבלן הוכרזה כהצעה הזוכה;

והואיל והקבלן מצהיר, כי הוא בעל ידע, ניסיון, כישורים, אמצעים ויכולת לבצע את העבודות, וכי הוא רשום בפנקס הקבלנים בסיווג המתאים לביצוע העבודות, וכי הוא נכון לבצע אותן;

והואיל וברצון הצדדים להגדיר ולהסדיר את יחסיהם המשפטיים כמפורט בתנאי חוזה זה להלן;

לפיכך, הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים, כדלקמן:

1. מבוא והגדרות

המבוא לחוזה זה והצהרות הצדדים הכלולות בו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, וכותרות הסעיפים נועדו לנוחיות הצדדים בלבד ואין לעשות בהן שימוש לפרשנות החוזה. למונחים הבאים תהא המשמעות הבאה:

המועצה: מועצה מקומית מטולה.

המפקח: מי שימונה על ידי המועצה לפקח על העבודות.

האתר: אתר ביצוע העבודות, לרבות דרכי הגישה לאתר וסביבתם הקרובה.

העבודות: העבודות שיבוצעו באתר, בהתאם לכתבי הכמויות, לרבות כל פעולה הצריכה לשם ביצוע מושלם של העבודות, גם אם היא לא פורטה במפורש בחוזה זה.

2. החוזה

המועצה מוסרת בזה לקבלן את ביצוע העבודות כקבלן עצמאי, לכל דבר ועניין, והקבלן יבצע עבור המועצה את העבודות, במסגרת של חוזה קבלני, והכל בהתאם להוראות חוזה זה.

3. הצהרות והתחייבויות הקבלן

הקבלן מצהיר בזה, כדלקמן:

3.1 כי לא הוצג לו מצג כלשהו על ידי המועצה בקשר עם העבודות והתקשרות בין הצדדים, כי הוא מכיר את הוראות הדין החלות על העבודות וביצוען, מהות העבודות וכי הוא מסוגל לבצע את התחייבויותיו על פי חוזה זה, לשביעות רצון המועצה.

3.2 כי הוא בעל הידע, המומחיות, היכולת, הניסיון, האמצעים והמשאבים הדרושים לביצוע העבודות ברמה מקצועית ונאותה, וכי העבודות יבוצעו על ידו בנאמנות ובהתאם להוראות כל דין.

3.3 כי הוא רשום בפנקס רשם הקבלנים בסיווג המתאים לביצוע העבודות, וכי אין כל מניעה על פי הוראות כל דין ו/או הסכם ו/או אחרת להתקשרותו בחוזה זה.

4. לוח זמנים

- 4.1 הקבלן ישלים את העבודות תוך **שישה חודשים** חודשים ממועד קבלת צו התחלת עבודה ויבצע אותן ברציפות.
- 4.2 במקרה והתקדמות העבודה אינה לשביעות רצון המועצה ו/או המפקח, והדבר לא תוקן תוך 5 ימי עבודה לאחר מתן התראה, תהא המועצה רשאית להפסיק את עבודת הקבלן ולסיים את העבודות לפי ראות עיניה, ע"ח הקבלן. במקרה כזה לא יהיה הקבלן רשאי להוציא כל חומר, ציוד וכיוצ"ב עד לסיום העבודות. כל התוצאות הנוספות שתיגרמנה כתוצאה מכך יחולו על הקבלן.
- 4.3 היה והקבלן לא יסיים את העבודות במועד, יהיה עליו לשלם למועצה כדמי נזק מוסכמים ומוערכים מראש, סך של 1,000 (אלף) ₪, בתוספת מע"מ, בגין כל יום של איחור.
- 4.4 הקבלן מצהיר בזה, כי ידועה לו חשיבות לוח הזמנים והעמידה בו, והוא מסכים לסכום הפיצוי כאמור לעיל, והוא לא יהיה רשאי, בשום מצב, להשבית או להפסיק את העבודה, מכל סיבה שהיא, לרבות מחמת ויכוח על תשלום כספים.
- 4.5 השבית או הפסיק הקבלן את העבודות, מכל סיבה שהיא, תהא המועצה רשאית להעסיק קבלן אחר להשלמת העבודות, תוך חיוב הקבלן בהוצאותיה ולנכות/להפחית/לקזזן מהכספים המגיעים לקבלן לפי חוזה זה, או מכל חוזה אחר בין הצדדים, ולחלט את הערבות הבנקאית שהקבלן מסר לה.

5. תנאים כלליים ובטיחות

- 5.1 לפני תחילת ביצוע העבודות ידאג הקבלן לקבל את כל הרישיונות והאישורים הדרושים לשם כך, ויטפל בכל הדרוש לקבלתם, והכל על חשבונו.
- 5.2 על הקבלן מוטלת החובה לקבל מהרשויות הנוגעות בדבר ("רשויות הנוגעות בדבר" - לצורך חוזה זה - הם: המועצה, משרדי ממשלה, חברת החשמל, משרד התקשורת, חב' בזק, נת"י, משטרת ישראל, שירותי הכבאות, מקורות, רשות העתיקות, רשות הניקוז, רשות הטבע והגנים, הוט וכל רשות מוסמכת אחרת אשר אישורה נדרש, אם נדרש, לשם ביצוע העבודות) ולבקש מהן לפני התחלת העבודות הנחיות ו/או אישורים (אם נדרשים) לביצוע העבודות, וכן יקבל מהרשויות הנוגעות בדבר אישור מעבר וכל המידע בקשר למיקום ומפלס מתקנים וקווי תשתית תת-קרקעיים. כן, על הקבלן לזמן מפקח מהרשות הנוגעת בדבר שיהיה נוכח במקום במשך כל זמן ביצוע העבודה בסמוך למתקן תת קרקעי, או חצייתו. הקבלן לא יחל בביצוע העבודות לפני קבלת אישורים / הנחיות כאמור של הרשויות הנוגעות בדבר.
- 5.3 בכל מקרה של עבודה בסמוך לתשתיות או מתקן תת-קרקעי, או עבודה הכרוכה בחצייה של מתקן כזה, יבצע הקבלן חפירת גישוש ידנית לגילוי המתקן, והכל בהתאם להוראות המפקח. מובהר בזה, כי נוכחות המפקח לא משחררת את הקבלן לכל הנזקים שייגרמו עקב פגיעה במתקן כאמור. מובהר בזה, כי לא ישולם תשלום נוסף עבודה ידנית.
- 5.4 באחריות הקבלן למנוע פגיעה בתשתיות ובמתקן תת-קרקעי לתקן על חשבונו כל נזק שייגרם להם במהלך ביצוע העבודות.
- 5.5 כל החומרים והמוצרים שנועדו לביצוע העבודות אשר על הקבלן לספק יהיו באיכות וסוג מעולים ובעלי תו תקן ישראלי, ובהעדרו - לפי תקנים שונים ומקובלים ובלבד שהמפקח אישרם מראש. לפי דרישת המפקח ימציא הקבלן לאישורו דוגמאות חומרים ויחליף על חשבונו חומר שייפסל.
- 5.6 חומרים ומוצרים שהקבלן סיפקם לאתר לפי החוזה ונספחיו ושטרם הותקנו - הנם באחריות הקבלן.
- 5.7 הקבלן יבצע, על חשבונו, בדיקות מעבדה (ככל שידרשו לצורך העבודות), וימציא למועצה, ללא כל תמורה, העתק מכל בדיקה, כאמור. כן יספק הקבלן על חשבונו את כל הציוד, המתקנים חומרי העזר והכלים הדרושים לביצוע עבודותיו ולא יהיה רשאי להוציאם מהאתר מבלי לקבל את רשות המועצה.
- 5.8 באחריות הקבלן לקבל היתרים (אם צריך) מכל הרשויות המוסמכות לביצוע העבודות, והעתק הימנם יימסר למועצה.
- 5.9 הקבלן ימלא אחר כל הוראות והסדרי הבטיחות, ללא יוצא מן הכלל, והוא מקבל על עצמו את כל החובות המוטלות על מבצע בניה ו/או מנהל עבודה לפי הוראות כל דין, והוא יפצה את המועצה על כל תביעה שתוגש כנגדה ועל כל נזק והפסד שייגרמו לה עקב הפרת התחייבות זו.

- 5.10 הקבלן יסלק - על חשבונו - מהאתר, מזמן לזמן במהלך ביצוע העבודות, את עודפי החומרים והאשפה שנוצרו עקב ביצוע העבודות. הפינוי יעשה בהתאם להוראות הדין לאתר פסולת מוכרז, או לכל מקום מותר בדין. לקבלן אין ולא תהא כל זכות לקבל תוספת כלשהי בגין מרחק ההובלה של עודפי החומרים והאשפה לאתר. לפי דרישת המועצה, יציג הקבלן חוזה התקשרות עם אתר פסולת כאמור.
- 5.11 על הקבלן לקבל את אישור המועצה, בכתב ומראש, בכל מקרה של סטייה מהוראות ההסכם.
- 5.12 אין לחרוג מההיקף הכספי של העבודות, וכל חריגה, אם תהא, תהא על חשבון הקבלן. לא ישולם לקבלן תשלום בגין עבודות נוספות / חריגות ללא אישור בכתב של המועצה.
- 5.13 לקראת ביצוע עבודות נוספות / חריגות יגיש הקבלן ניתוח מחירים למפקח לצורך קבלת אישור לרכיבי העבודה ולעלותן.
- 5.14 מתן הוראות על ידי המפקח או היעדר הוראות, לא ישחרר את הקבלן מאחריותו המלאה ולא יגרעו מאחריותו לטיב העבודות ויתר חובותיו המוטלות עליו, לפי הוראות החוזה. לא ביצע הקבלן הוראה מהוראות המפקח, או לא ביצע עבודה כלשהי, תהא המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבצע העבודות בעצמה ולחייב אותו בהוצאותיה, בתוספת 20% (עשרים אחוז) הוצאות כלליות.
- 5.15 במידה ואין בחוזה הוראה לביצוע העבודות, יבוצע אותו חלק בהתאם להנחיות והוראות המועצה. במקרה ויתגלו סתירות בין האמור בחוזה ונספחיו לבין הוראות המועצה, יגברו הוראות המועצה.
- 5.16 במשך ביצוע העבודות ידאג הקבלן לסידורים שיבטיחו מניעת סיכונים והפרעות, לרבות, אך לא רק, גידור, שילוט ותאורה סביב חפירות ובורות פתוחים, תמרורי עבודה, בהתאם להוראות כל דין ולהוראות המפקח או המועצה.
- 5.17 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למפקח ו/או פיקוח עליון שיבוצע בידי נציג המועצה, אלא אמצעי להבטיח כי העבודות יבוצעו לפי החוזה, ואין בכך כדי לפטור את הקבלן מהתחייבויותיו לפי החוזה.
- 5.18 הקבלן יתאם ביצוע העבודות לפי הוראות המועצה ו/או המפקח עם קבלני אחרים שיעבדו באתר.
- 5.19 ככל שתינתן הוראה להפסיק את העבודות לפרק זמן מסוים, או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מהמפקח, ינקוט הקבלן בכל האמצעים הדרושים לשם אבטחה של האתר והעבודות, בהתאם להנחיות המפקח.
- 5.20 הקבלן לא יהא זכאי לכל פיצוי שהוא בגין הפסקת עבודות לתקופה שאינה עולה על 30 יום רצופים. ככל שתקופת ההפסקה עולה על 30 יום רצופים, יהא הקבלן זכאי להחזר הוצאות, בלבד, שנגרמו לו כתוצאה מההפסקה, וזאת החל מהיום ה-31 ואילך. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי המפקח, לאחר שתינתן לקבלן אפשרות להציג את טענותיו בפניו.
- 5.21 ככל שהפסקת העבודות נגרמה באשמת הקבלן, הוא לא יהא זכאי לכל פיצוי או תשלום שהוא.
- 5.22 הופסק ביצוע העבודות, באופן חלקי או מלא, לצמיתות, לאחר שהקבלן החל בביצוע העבודות, הוא יהיה זכאי לתשלום בגין כל עבודה שבוצע בפועל, לפי כמויות / מדידות, בהתאם למחירים הקבועים בחוזה זה, והכל לפי קביעת המפקח. תשלום זה יהווה סילוק, מלא, סופי ומוחלט של כל טענות ודרישות הקבלן, מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם העבודות, הפסקת ביצוען וכיסוי כל הוצאה שנגרמה לו בקשר לכך.
- 5.23 הקבלן ינהל יומן עבודה בקשר עם העבודות ובו ירשום כל הפרטים המהותיים נוגעים לעבודות. היומן ייחתם בכל שבוע של עבודה על ידי הקבלן ועל ידי המפקח. עותק חתום של היומן יימסר למפקח.
- 5.24 מובהר בזה, כי אין ברישום של הערה ו/או הסתייגות של הקבלן ביומן משום צידוק כלשהו או סיבה לעיכוב ביצוע העבודות, או חלק מהן, או אי ביצוע של עבודה כלשהי, או אי מילוי הוראות המפקח, המהנדס או הוראות החוזה.
- 5.25 ככל שהמועצה תבקש, טרם תחילת ביצוע העבודות, יכין הקבלן באתר שלט על חשבונו, בהתאם להנחיות המפקח. השלט יכלול את סוג העבודה, פרטי המועצה, שם המפקח, שם מנהל העבודה באתר, בצירוף כתובות ומספרי טלפון.
- 5.26 הקבלן לא יגרום נזק לצמחיה טבעית באתר ולא יעקר עצים או צמחים באתר ובסביבתו, אלא אם הדבר דרוש לצרכי העבודה והמפקח התיר לו, בכתב ומראש, לעשות כן ונתקבל אישור כריתה מקק"ל ו/או מכל רשום מוסמכת אחרת, לאחר תשלום האגרות על ידי הקבלן.

6. התמורה

- 6.1 **תמורת ביצוע העבודות ישולם לקבלן הסך הנקוב בהצעתו בכתב הכמויות, המצורף כחלק בלתי נפרד מהחוזה (להלן: "התמורה").**
- 6.2 אחת לחודש יגיש הקבלן למפקח, ולא יאוחר מ- 15 לכל חודש חשבון מפורט, של העבודות שבוצעו על ידו, בצירוף כל הפרטים המהותיים והמסמכים הדרושים (לרבות חישוב כמויות, ניתוח מחירים וכיוצ"ב). המפקח יבדוק את החשבון תוך 15 יום ויאשר לתשלום את החלק שבוצע כהלכה. חשבון שיוגש ללא הפרטים המהותיים ו/או ללא המצורפים הנדרשים לא ייחשב כחשבון שהוגש לבדיקה.
- 6.3 **תנאי התשלום:** 80 יום מתום החודש בו הוגש החשבון לבדיקה, והכל כפוף לאמור לעיל ולהלן. ככל שיהא צורך, מכל סיבה שהיא, לתקן את החשבון, לא יבוא במניין הימים לתשלום פרק הזמן עד שיומצא חשבון מתוקן.
- 6.4 **הקבלן מאשר בזה, כי הובא לידיעתו, כי ביצוע העבודות ממומן במלואו מתקציב שיתקבל ממקורות חיצוניים, וכי תנאי לקבלת המימון על ידי המועצה הוא כי העבודות תבוצענה בהתאם להתחייבויות הקבלן על פי החוזה ונספחיו. כן, מאשר בזה הקבלן, כי חשבוניתו ייפרעו רק לאחר קבלת הכספים האמורים במועצה וכי כל עיכוב בקבלת הכספים, או חלקם, יביא לדחייה בפירעון החשבון/ות, והכל כפוף להוראות כל דין. עם קבלת המימון ישולם החשבון הרלוונטי, או החלק שמקורו במימון האמור, תוך 10 ימי עסקים ממועד קבלתו בפועל.**
- 6.5 אישור תשלומי ביניים וכן ביצוע תשלומים אלה אין ולא יהיה בהם משום אישור או הסכמה לטיב העבודות שבגינה נדרש התשלום או לאיכות החומרים ואו לנכונותם של מחירים כלשהם עליהם מבוסס תשלומים הביניים
- 6.6 התמורה שתשולם לקבלן סופית ולא תשתנה מכל סיבה שהיא, והיא כוללת את כל התשלומים וההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, להן זכאי הקבלן בקשר עם העבודות, לרבות ביצוע עבודות ליליות (אם יהיו), הכנת תכניות מצב עדות (as made) לאחר השלמת העבודות וכיוצ"ב.
- 6.7 התמורה תשולם כנגד קבלת חשבונית מס כחוק, אישור על ניהול ספרים, אישור על גובה ניכוי מס במקור וכל מסמך נחוץ אחר.

7. אחריות ונזיקין

- 7.1 הקבלן אחראי לעבודותיו, לאיכותן, לטיבן וכיוצ"ב וכל אשר בוצע על ידו ו/או מי מעובדיו ו/או מי מהמועסקים על ידו בעבודות, לרבות נזק על רקע לאומני עד למסירתן למועצה.
- 7.2 הקבלן אחראי לעבודותיו עד לקבלתם על ידי המועצה, על פי אישור בכתב. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר מסיבה כלשהי יהיה עליו לתקן את הנזק על חשבונו בהקדם האפשרי ולהביא לידי כך שעם השלמתן תהיינה העבודות במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון המועצה.
- 7.3 הקבלן אחראי אחריות מלאה ומוחלטת, על פי הוראות כל דין, לנזקים, מכל מין וסוג שהוא, שיגרמו למועצה, לעובדיה, לנציגיה או מי מטעמה ו/או לאדם אחר כלשהו - לגוף ולרכוש - בשל מעשה או מחדל, מכל מין וסוג שהוא של הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו בקשר ובכל הנובע, במישרין ובעקיפין, מהעבודות ו/או ממעשה ומחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו והקשורים בביצוע התחייבויות הקבלן עפ"י חוזה זה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן יפצה את המועצה ו/או מי מטעמה ו/או את הניזוק, לפי המקרה, בכל דמי נזק המגיעים להם.
- 7.4 הקבלן אחראי על כל נזק שיגרם לעובדיו, לשכיריו או לכל אדם או רכוש בקשר או כתוצאה מביצוע העבודות, והוא משחרר בזה מאחריות וישפה את המועצה בגין כל תביעה שתוגש כנגדה בקשר לנזק כזה לפי פקודת הנזיקין או לפי כל חוק אחר שיהיה בתוקף בישראל מזמן לזמן.
- 7.5 הקבלן משחרר - ללא זכות חזרה - את המועצה, עובדיה ו/או מי מטעמה מכל אחריות וחבות מכל סוג שהוא שאירעו כתוצאה ממעשה ו/או מחדל שלו, ללא יוצא מן הכלל, והוא ישפה ו/או יפצה את המועצה ו/או מי מטעמה, על כל נזק והוצאה, מכל מין וסוג שהוא, שייגרמו לה כתוצאה מתביעה - מכל עילה שהיא בקשר לחוזה זה - שתוגש כנגד המועצה.
- 7.6 המועצה רשאית לקזז מן התשלומים אשר הקבלן יהיה זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהמועצה על ידי צד שלישי כלשהו, בגין מעשה או מחדל שבאחריות הקבלן לעיל, ו/או בגין נזקים שנגרמו למועצה מחמת מעשה או מחדל שלו.

8. ביטוחים

- 8.1 מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי חוזה זה ומאחריותו לנזקים להם הוא אחראי על פי כל דין מתחייב הקבלן, לערוך ולקיים, בכל תקופת ביצוע העבודות, ביטוחים, כמפורט באישור לקיום ביטוחים המצורף לחוזה זה כנספח "ג", והוא יישא לבדו בתשלום הפרמיות בגין הביטוחים.
- 8.2 הפוליסות יכללו את המועצה כמבוטח נוסף עם סעיף של אחריות צולבת ו-ויתור המבטחים על זכות שיבוב כלפי המועצה. כל סעיף בפוליסות המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות המבטחים בגין מעשה או מחדל של הקבלן – יבוטל.
- 8.3 היה והקבלן לא יערוך את הביטוחים אשר עליו לבצע לפי החוזה, הרי מבלי להטיל על המועצה חבות כלשהי בקשר לכך, תהא המועצה רשאית (אך לא חייבת) לבצע את הביטוחים, כולם או חלקם, תחתיו, לשלם את דמי הביטוח, לרבות פרמיות שוטפות, ולנכות תשלומים אלו מכל תשלום המגיע לקבלן ו/או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת.
- 8.4 הקבלן יגרום לכך שכל המבטחים על פי הפוליסות האמורות יתחייבו כלפי המועצה שלא לבטלן ולא לשנות את תנאיהן, אלא אם הודיעו על כוונתם למועצה, לפחות 60 יום מראש ובכתב.
- 8.5 אין באמור בסעיף זה כדי לשחרר את הקבלן מאחריות כלשהי על פי הוראות כל דין, בגין כל נזק שהוא חב בו כדין, בין אם הוא מכוסה בפוליסה ובין אם לאו.
- 8.6 עריכת הביטוחים ומסירת העתקי הפוליסות וטופס האישור על קיום ביטוחים הם תנאי יסודי בחוזה.

9. עובדים ותשלומים סוציאליים

- 9.1 הקבלן יבצע את העבודות באמצעות עובדים המועסקים על ידו, והוא בלבד יהיה אחראי לעובדיו, והוא יקיים כלפיהם כל חובות מעסיק כלפי עובדיו. מבלי לפגוע מכלליות התחייבות זו, ישלם הקבלן במלואם ובמועדים כל המסים והתשלומים הסוציאליים החלים עליו ו/או על עובדיו, לרבות למוסד לביטוח הלאומי, ביטוח פנסיוני, מס הכנסה וכיוצא בזה.
- 9.2 הקבלן מצהיר ומאשר בזה, כי יבצע את העבודות כקבלן עצמאי לכל דבר ועניין וכי אין ולא יהיה בחוזה זה, כדי ליצור יחסי עובד מעסיק בין הצדדים, והוא יפצה וישפה את המועצה על כל הוצאה, מכל מין וסוג שהוא, שתגרום לה, בשל קביעה שיפוטית שתקבע אחרת.

10. איסור הסבת החוזה לאחר

הקבלן לא רשאי לשעבד, להעביר, להסב, להמחות לאחר את זכויותיו ו/או חובותיו, מכל מין וסוג שהוא, לפי חוזה זה, כולו או מקצתו, והוא לא ישתף צד שלישי כלשהו, זולת עובדיו, בביצוע העבודה, אלא במידה וקיבל לכך את הסכמת המועצה מראש ובכתב.

11. בטחונות

- 11.1 מיד עם חתימת חוזה, ימציא הקבלן למועצה ערבות בנקאית אוטונומית, צמודה למדד המחירים לצרכן, להבטחת כל התחייבויותיו על פי החוזה, בסך השווה ל- 5% מהשווי הכולל של העבודות נשוא הסכם זה (כולל מע"מ) בנוסח המצורף לחוזה זה.
- 11.2 הערבות תהיה בתוקף עד למועד סיום ביצוע העבודות או מסירתן לידי המועצה, לפי המאוחר מבין השניים. במועד זה תוחלף הערבות בערבות להבטחת טיב העבודה במשך תקופת הבדק כמפורט להלן.
- 11.3 עם סיום ביצוע העבודות ומסירתן למועצה, וקודם לביצוע התשלום האחרון לזוכה וכתנאי מוקדם לביצועו, ימציא הזוכה למועצה להבטחת טיב העבודות וביצוע עבודות בדק, כנזכר להלן, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מוגבלת, צמודה למדד המחירים לצרכן, בסך השווה ל- 2.50% מהשווי הכולל של העבודות נשוא הסכם זה (כולל מע"מ) בנוסח המצורף לחוזה זה. הערבות תהא בתוקף עד לתום תקופת הבדק כהגדרתה להלן.
- 11.4 אין בהפקדת הערבויות כאמור כדי לשחרר את הקבלן ממילוי אחר התחייבויותיו על פי חוזה זה.

12. תיקונים ותקופת בדק

- 12.1 במקרה וטיב העבודה והחומרים (להלן: "העבודות"), לא יתאים לתנאי החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן את העבודות לפי דרישות המפקח, ואם לא יעשה כן, רשאית המועצה לתקן את העבודות ולחייב אותו בשווי עבודות התיקון בתוספת הוצאות כלליות בשיעור של 20%, בתוספת מע"מ.
- 12.2 לצורך חוזה זה - "תקופת הבדק": תקופה בת 12 חודשים, שמניינה החל ביום מסירת העבודות בשלמותן למפקח ו/או למועצה, הכל לפי המאוחר מבניהם. חלקי עבודות לא יילקחו בחשבון בקשר לתקופת הבדק.
- בתקופת הבדק יתקן הקבלן - על חשבונו - כל פגם, ליקוי או קלקול, כולל אספקת חומרים וציוד, וזאת מיד עם קבלת הוראה על כך מאת המפקח ו/או המועצה. בתקופת הבדק ואף לאחריה, אחראי הקבלן לטיב העבודה, החומרים, המוצרים והאביזרים שסופקו על ידו והמושקעים בה, והוא יתקן את כל הדרוש תיקון, לרבות ביצוע מחדש של העבודות, כולן או חלקן, לשביעות רצון המפקח והמועצה.
- 12.3 ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבות הקבלן לפי סעיף זה יחולו עליו בלבד. היה והקבלן לא ימלא אחר התחייבות מהתחייבויותיו לפי סעיף זה, רשאית המועצה לבצע את כל העבודות בעצמה, או על ידי קבלן אחר, במקרה כזה, תנכה המועצה את ההוצאות שייגרמו לה, בתוספת 20% + מע"מ שיחשבו הוצאות כלליות, וזאת מכל סכום שיגיע (אם יגיע) לקבלן בכל זמן שהוא. מובהר בזה, כי המועצה תהא רשאית לגבות סכום זה מהקבלן בכל דרך אחרת.

13. סודיות וזכויות קניין

- 13.1 על הקבלן חלה חובת סודיות מוחלטת לגבי כל מידע, מכל ומין שהוא, אשר יגיע אליו ו/או לידיעתו בקשר עם ביצוע העבודות, והוא ישמור בסודיות גמורה את כל החומר, הפרטים והנתונים הנוגעים לביצוע העבודות, ולא יעבירם לאחר, אלא אם כן קיבל את הסכמת המועצה לכך מראש ובכתב.
- 13.2 כל המסמכים שהקבלן יכין, או יוכנו בעבורו, לשם ביצוע העבודות, יחשבו כרכוש המועצה ולה, ורק לה, זכויות הקניין בהם. הקבלן יעביר למועצה, לפי דרישתה, את העותקים המקוריים של המסמכים שהוכנו, והיא תהא רשאית לנהוג בהם, לפי שיקול דעתה הבלבד. הקבלן לא ישמור אצלו שום מסמך ממסמכי המועצה ולא יוציאם מידי אלא לצורך מילוי תפקידו והמסמך יוחזר למועצה מיד בסיום הצורך בו.
- 13.3 תוצרי העבודה של הקבלן הנם קניינה הבלעדי של המועצה, ולה, ורק לה, זכויות הקניין בהם, ולא תועלה כל טענה אחרת על ידי הקבלן.
- 13.4 עם סיום ההתקשרות בין הצדדים, או עם ביטולה, מכל סיבה שהיא, יחזיר הקבלן את כל החומר שברשותו ולא ישאיר לעצמו מסמכים או מידע כלשהו בקשר לעבודות, או המועצה.

14. סעדים ותרופות

- 14.1 בכל אחד מהמקרים הבאים ייחשב הקבלן כמפר את החוזה באופן שהפרה זו תזכה את המועצה, נוסף לכל התרופות האחרות להם היא זכאית על פי כל דין, לבטל את החוזה:
- 14.1.1 הקבלן הפר את אמון המועצה, או עשה מעשה או מחדל, הנוגד את עניינה ואינטרסה.
- 14.1.2 הקבלן לא מילא אחר הוראה או הנחיה שניתנה לו בקשר עם העבודות.
- 14.1.3 הקבלן הפר התחייבויות מהתחייבויותיו לפי החוזה ולא תיקן אותה תוך 7 ימים מיום שקיבל התראה על כך.
- 14.1.4 הוטל עיקול זמני על נכס של הקבלן שיש בו למנוע ממנו לקיים אחר התחייבויותיו לפי החוזה, או הוגשה בקשה לפשיטת רגל, כינוס נכסים, פירוק או הסדר נושים, וניתן צו לפי הבקשה, או שהבקשה לא בוטלה תוך 45 יום מהגשתה לבית המשפט.
- 14.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בזה, כי המועצה רשאית, בכל עת, לפי שיקול דעתה או לפי הוראות שיתקבלו מכל גורם לפי סמכותו, על פי הוראות כל דין, להפסיק את ההתקשרות לפי חוזה זה בהודעה בכתב בת 30 (שלשים) יום מראש, ובמקרה כזה אין ולא תהא לקבלן כל טענה או תביעה, מכל מין וסוג שהוא, בעניין, למעט תשלום תמורה בגין העבודות שבוצעו עד אז.
- 14.3 בוטל החוזה כאמור לעיל, תשלם המועצה לקבלן בעד אותן עבודות שבוצעו עד אז, וזאת לסילוק גמור ומוחלט של שכרו, ולקבלן אין ולא תהיה עילת תביעה, מכל מין וסוג שהוא, בקשר לכך והוא לא יהיה זכאי לתבוע פיצוי או תשלום כלשהו בעד נזק, פגיעה במוניטין או הפסד העלולים להיגרם לו.

15. הימנעות מניגוד עניינים

הקבלן מתחייב בזה, כי במשך ביצוע העבודות על פי הסכם זה, לרבות בתקופת הבדק, הוא לא יהיה במצב של ניגוד עניינים עם המועצה ואינטרסיה, ובכל מקרה של ספק הוא יפנה לקבלת הנחיות המועצה ויפעל על פיהן.

16. שונות

- 16.1 לקבלן אין ולא תהיה זכות חזקה כלשהי באתר, או בחלק ממנו, בצידו, מתקנים, מערכות הקשורות לעבודות, והוא מוותר בזה על כל זכות כזו, אם תהא קיימת לו על פי דין.
- 16.2 חוזה זה ממצה את כל הסכמות הצדדים, עובר לחתימתו, ונתונים כלשהם שנמסרו ו/או הסכמות שנעשו, אם היו, קודם לחתימת החוזה ושאינם מצוינים בו במפורש, הנם בטלים ומבוטלים ומשוללי נפקות, מכל מין וסוג, ובשום מועד לא תועלה כל טענה סותרת או נוגדת. כל שינוי לחוזה זה לא יהא בר תוקף, אלא אם נערך בכתב וייחתם על ידי שני הצדדים.
- 16.3 לא יהיה תוקף לכל ויתור, מחילה או אורכה שניתנו או שנעשו על ידי המועצה, אלא אם ניתנו ונעשו במפורש ובכתב ואין להסיק או להבין ויתור, מחילה או ארכה על הפרה כלשהי של חוזה זה מעצם מעשה או מחדל שאינו הודעה מפורשת בכתב. שינוי או הימנעות משימוש בזכות כלשהי של המועצה על פי החוזה לא יחשבו בשום מקרה ונסיבות כוויתור או כבסיס לטענת מניעות כלפיה על ידי הקבלן.
- 16.4 מכל סכום שיגיע למועצה מהקבלן על פי החוזה, היא רשאית לקזז ולזקוף כנגד ומתוך כספים שיגיעו לקבלן ממנה. לקבלן לא תהא כל זכות קיזוז כנגד סכומים שעליו לשלם למועצה, ולא תהיה לו זכות עיכוב באתר, במסמכים, בתוצרי עבודתו וכיוצ"ב, והוא מוותר בזה במפורש ובאופן בלתי חוזר על זכות קיזוז וזכות עיכוב.
- 16.5 סמכות השיפוט הייחודית והבלעדית בכל נושא הכרוך והקשור לחוזה זה, לרבות, אך לא רק, פירוש, ביצוע או הפרתו, הנה אך ורק לבית המשפט המחוזי בנצרת, או לבית השלום בקרית שמונה או בנצרת עילית, לפי בחירת המועצה, והכל לפי העניין.
- 16.6 כל הודעה שתישלח בדואר רשום לפי כתובות הצדדים כלהלן תיחשבו שנתקבלו ע"י הנמען בתוך חמישה ימי עבודה ("יום עבודה" – ימים א' עד ה', בעיקור חגים, ערבי חג וימי שבתון במשק) ממועד הימסרם למשלוח בבית הדואר, ואם נשלחו בפקסימיליה או בדוא"ל – לאחר וידוא קבלתם, ואם נמסרו במסירה אישית – ממועד הימסרם.

ולראיה, באו הצדדים על החתום:

הקבלן

המועצה

אישור עו"ד הקבלן * (* במקרה של תאגיד)

הנני מאשר כי החותם בשם הקבלן הנו מורשה חתימה כדין ומוסמך בחתימתו לחייבה לכל דבר ועניין.

שם + חותמת

תאריך

שם החותם:

שם איש הקשר:

מס' ח.פ./עוסק מורשה:

טלפון:

מס' ת.זהות:

פקס:

טלפון:

נייד:

נספח ג' לחוזה
אישור לקיום ביטוחים

תאריך.....

לכבוד
מועצה מקומית מטולה
(להלן: "המועצה")

ג.א.ג.,

הנדון: אישור עריכת ביטוח ע"ש _____ (להלן: "הקבלן") בקשר עם מכרז לביצוע הטיילת המזרחית, מטולה (להלן: "העבודות").

אנו הח"מ _____ חברה לביטוח בע"מ מצהירים ומאשרים בזאת כדלהלן:

1. ערכנו לקבלן פוליסות לביטוח בקשר עם ביצוע העבודות עבור המועצה כמפורט להלן:

א. **ביטוח עבודות קבלניות בגין העבודות בערך כולל של 4,000,000 ₪ (פוליסה מספר _____) כלהלן:**

פרק א' - ביטוח רכוש, הכולל כיסוי לרעידת אדמה ונזקי טבע, בכפוף להשתתפות עצמית כמקובל לגבי סיכונים אלה, והרחבות כיסוי על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתת-ביטוח עבור:

הרחבות כיסוי	סכומי ביטוח/גבולות אחריות
(1) רכוש סמוך	בסך 500,000 ₪
(2) רכוש שעליו עובדים	בסך 500,000 ₪
(3) פינוי הריסות	בסך 500,000 ₪
(4) נזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי, עבודה לקויה, חומרים לקויים	סכום ביטוח מלא
(5) נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים	סכום ביטוח מלא

פרק ב' - ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור ("ביטוח צד שלישי") על פי דין המכסה אחריות בגין מעשה או מחדל של הקבלן ו/או של העובדים הנשלחים על ידו, לרבות קבלני משנה ועובדיהם וכל הפועל בשמו ומטעמו של הקבלן, בגין העבודות ו/או בקשר עם העבודות, בגבול אחריות בסך של 5,000,000 ₪ לתובע, למקרה ביטוח ולתקופה. הביטוח מורחב לכסות גם:

הרחבת הכיסוי	גבול אחריות/פירוט ההרחבה
אחריות לנזקים לרכוש המועצה אשר הקבלן פועל בו, לרכוש סמוך, ולכל רכוש אחר של המועצה	מעל לסכומים המבוטחים תחת סעיפי הכיסוי של רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים, כמפורט לעיל, אולם גבול האחריות הכולל של המבטח בגין נזקים כאמור לא יעלה על גבול האחריות על פי פרק ב'.
אחריות בגין נזקי גוף הנגרמים – במישרין או בעקיפין – על ידי שימוש בציוד מכני הנדסי שאין חובה חוקית לבטחו	5,000,000 ₪
תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי (סעיף 328 לחוק)	במלוא (100%) גבול האחריות
אחריות בגין רעד, ויברציה, הסרת תמיכות	1,000,000 ₪
אחריות בגין נזק לכבלים, צינורות ומתקנים תת-קרקעיים, ונזקים עקיפים כתוצאה מכך	לגבי נזקים ישירים – במלוא (100%) גבול האחריות. לגבי נזקים עקיפים – עד לסך של 1,000,000 ₪.

פרק זה אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת ממכשירי הרמה, מנופים ו/או מעליות, פריקה וטעינה, זיהום פתאומי (מים או קרקע), שביתות והשבתות, פרעות ומהומות, עבודות בגובה ובעומק, שימוש בכלי נשק, קבלנים וקבלני משנה ועובדיהם, נזק לרכוש המועצה שהקבלן או כל איש בשירותו פועלים או פעלו בו בעת קרות מקרה הביטוח, למעט נזק המכוסה על ידי הרחבת רכוש סמוך רכוש שעליו עובדים בפרק א' של הפוליסה.

פרק ג' - ביטוח חבות מעבידים בגין כל העובדים המועסקים ע"י הקבלן בבצוע העבודות, לרבות קבלני משנה ועובדיהם בגבולות אחריות של 20,000,000 ₪ למקרה ביטוח ולתקופת ביטוח. הביטוח מורחב לכסות את אחריות המועצה היה ותיחשב כמעביד של מי מהמועסקים על ידי הקבלן וזאת לעניין תאונות עבודה ו/או מחלות מקצוע.

פרק זה לא כולל כל חריג בדבר קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עבודות בגובה ובעומק, עבודות הריסה ו/או פיצוץ, הרעלה במאכל או במשקה, עבודות נוער, פרעות או מהומות אזרחיות, עובדים מהשטחים, שביתה ו/או השבתה, שעות עבודה ומנוחה.

3. הפוליסות (למעט פוליסה לביטוח אחריות מקצועית) תהינה בהיקף כיסוי שלא יפחת מתנאי הכיסוי על פי פוליסת עבודות קבלניות מסוג "ביט" 2013 והרחבותיה התקפה במועד התחלת הביטוח ובכפוף לשינויים להרחבות ולתוספות המפורטים באישור זה. פוליסת עבודות קבלניות מורחבת לכלול כיסוי לתקופת תחזוקה בת 12 חודשים ממועד מסירת העבודות למועצה.

4. הפוליסות יערכו לתקופה מתאריך _____ עד _____ (שני התאריכים נכללים) (____ חודשים).

5. הננו מאשרים כי על פי דרישת הקבלן ו/או המועצה שתועבר אלינו בכתב מפעם לפעם יוארכו הביטוחים לתקופות נוספות כפי שיצוין בדרישה. ידוע לנו כי הקבלן נושא בעלויות הביטוח הנוספות הנובעות מהארכות אלה.

6. בפוליסות הביטוח של הקבלן ייכלל סעיף ויתור על תחלוף כנגד המועצה, עובדי המועצה ואלה הפועלים בשמה ומטעמה של המועצה. ויתור על תחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

7. אנו מאשרים כי בכל הביטוחים הנזכרים :

(א) "המבוטח" בפוליסה יהיה הקבלן, המועצה, קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדים של הנ"ל.

(ב) "המועצה" לעניין אישור זה, מועצה מקומית מטולה ועובדים של הנ"ל.

(ג) נכלל תנאי הקובע, כי הפוליסות אינן ניתנות לביטול ולא לשינוי לרעה במהלך תקופת הביטוח ותקופות ההארכה, למעט במקרה של אי תשלום דמי הביטוח על ידי הקבלן. במקרה כזה תימסר לקבלן ולמועצה הודעת ביטול בכתב לפחות 60 יום מראש. אולם תשלום לפני שהביטול יכנס לתוקף על ידי הקבלן ו/או על ידי המועצה יבטל את תוקף הודעת הביטול.

(ד) תגמולי ביטוח בגין נזקים לעבודות ישולמו למועצה או למי שהמועצה תורה בכתב לשלם.

8. הקבלן אחראי לבד לתשלום הפרמיות עבור הביטוחים וסכומי ההשתתפות העצמית במקרה נזק.

9. הננו מאשרים כי הביטוחים המפורטים באישור זה קודמים לכל ביטוח שנערך על ידי המועצה, וכל סעיף (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המועצה, ולגבי המועצה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני" המזכה את המועצה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו מבלי שתהיה לנו זכות השתתפות בביטוחי המועצה, ומבלי שתהיה לנו זכות לדרוש ממבטחי המועצה לשאת בנטל החיוב על פי סעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א – 1981, וכן אנו מוותרים על טענה של "ביטוח כפל" כלפי המועצה וכלפי מבטחיה. אנו מאשרים כי יש לראות באמור בסעיף זה כנאמר גם כלפי מבטחי המועצה.

10. הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו באישור זה.

ולראיה באנו על החתום :

_____	_____	_____
חתימה וחתימת המבטח	שם החותם	תאריך

פרטי סוכן הביטוח : שם _____ טלפון : _____ פקס : _____

נספח ד' לחוזה – תצהיר המציע לעניין שמירת זכויות עובדים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, המוסמך להתחייב ולהצהיר בשם _____ ת"ז / ח.פ. _____ (להלן: "הקבלן") מצהיר בזאת כי הקבלן מקיים אחר כל החובות החלות עליו בקשר לזכויות העובדים המועסקים על ידו, על פי חוקי העבודה, צווי הרחבה וכיוצ"ב, ללא יוצא מן הכלל.

זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

אישור

הנני מאשר בזה, כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, מרח' _____, מר _____, אשר זיהה עצמו על ידי תעודת זהות שמספרה _____, ולאחר שהזהרתיו, כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם עליה בפני.

עו"ד,

חותמת

חתימה + חותמת המציע

נספח ה' לחוזה – תצהיר המציע לעניין היעדר הרשעה לפי חוק שכר מינימום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, המוסמך להתחייב ולהצהיר בשם _____ ת"ז / ח.פ. _____ (להלן: "הקבלן") מצהיר בזאת כי הקבלן ו/או כל בעל שליטה ו/או בעל עניין ו/או כל נושא משרה אצל הקבלן לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987.

זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

אישור

הנני מאשר בזה, כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, מרח' _____, מר _____, אשר זיהה עצמו על ידי תעודת זהות שמספרה _____, ולאחר שהזהרתיו, כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם עליה בפני.

עו"ד,

חותמת

חתימה + חותמת המציע

נספח ו' לחוזה – תצהיר המציע לעניין היעדר הרשעות בדבר עובדים זרים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, המוסמך להתחייב ולהצהיר בשם _____ ת"ז / ח.פ. _____ (להלן: "הקבלן") מצהיר בזאת כי הקבלן ו/או כל בעל שליטה ו/או בעל עניין ו/או כל נושא משרה אצל הקבלן לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים ואיסור העסקה שלא כדין (אבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991.

זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

אישור

הנני מאשר בזה, כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, מרח' _____, _____, אשר זיהה עצמו על ידי תעודת זהות שמספרה _____, ולאחר שהזהרתיו, כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם עליה בפני.

עו"ד,

חותמת

1. בין חברי המועצה אין לי בן זוג, הורה, ילד, אח או אחות, ואף לי מי שאני סוכן או שותף שלו.
2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לו לאחד מהם חלק העולה על 10% בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הוגשה ההצעה של הקבלן, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד במועצה.
4. ידוע לי, כי המועצה רשאית לפסול את ההצעה של הקבלן אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
5. אני מצהיר בזה, כי הפרטים שמסרתי לעיל הנם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו אמת.

הנני מאשר בזה, כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, מר' _____, _____,
מר _____, אשר זיהה עצמו על ידי תעודת זהות שמשפרה _____, ולאחר
שהזרתיו, כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את
נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם עליה בפני.

חותמת

נוסח ערבות בנקאית לביצוע חוזה

לכבוד
מועצה מקומית מטולה
רחוב הראשונים 8
מטולה

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____ .

על פי בקשת _____, ח.פ. / ת"ז _____, * (* מחק את המיותר) (להלן: "**הקבלן**"), אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום, עד לסכום של _____ ש"ח, בתוספת הפרשי הצמדה (להלן: "**סכום הערבות**"), בקשר למכרז פומבי מספר _____, שם המכרז: הקמת הטיילת המזרחית, מטולה.

תנאי ההצמדה הנם כדלקמן: אם ביום שבו נשלם לכם סכום כלשהו על פי כתב ערבות זו יהיה מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "**המדד**") שהתפרסם לאחרונה לפני תשלום בפועל.

לעניין ערבות זו, יהא המדד בגין חודש _____ שיתפרסם ב-15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), "**המדד היסודי**".

"המדד החדש", לעניין ערבות זו, הוא המדד שיפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה – הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד סכום הערבות, ללא כל הפרשי ההצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ-10 ימים מיום קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הקבלן.

ערבות זו הנה בלתי חוזרת, בלתי תלויה והנה עצמאית ואוטונומית.

ערבות תישאר בתוקפה עד ליום _____ (כולל), ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

כל דרישה על פי כתב ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפינו.

דרישה בפקסימיליה או במברק או באמצעי אלקטרוני אחר לא תיחשב כדרישה לעניין ערבות זו.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

חותמת וחתימת הבנק הערב

נוסח ערבות בנקאית – ערבות טיב

לכבוד
המועצה המקומית מטולה
רחוב הראשונים 8
מטולה

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____.

על פי בקשת _____, ח.פ. / ת"ז _____ * (* מחק את המיותר) (להלן: "**המבקש**"),
אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום, עד לסכום של _____ שח, בתוספת הפרשי הצמדה (להלן:
"**סכום הערבות**"), בתוספת הפרשי הצמדה כמפורט להלן, בקשר עם מכרז פומבי מספר **00/19**, אשר פורסם על
ידכם, שם המכרז: **הקמת הטיילת המזרחית, מטולה**.

תנאי ההצמדה הנם כדלקמן: אם ביום שבו נשלם לכם סכום כלשהו על פי כתב ערבות זו יהיה מדד תשומות
הבניה המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "**המדד**") שהתפרסם לאחרונה לפני תשלום
בפועל.

לעניין ערבות זו, יהא המדד בגין חודש _____ שיתפרסם ב-15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה),
"**המדד היסודי**".

"**המדד החדש**", לעניין ערבות זו, הוא המדד שיפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו
הפרשי ההצמדה – הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי, מחולק במדד היסודי. אם
המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד סכום הערבות, ללא כל
הפרשי ההצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ-10 ימים מיום קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצוינת
לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי
להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת
המבקש.

ערבות זו הנה בלתי חוזרת, בלתי תלויה והנה עצמאית ואוטונומית.

ערבות תישאר בתוקפה עד ליום _____ (כולל), ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

כל דרישה על פי כתב ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך
הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפינו.

דרישה בפקסימיליה או במברק או באמצעי אלקטרוני אחר לא תיחשב כדרישה לעניין ערבות זו.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

חותמת וחותימת הבנק הערב