



08 יוני 2020

הנדון: ישיבת מועצה מן המניין 6-2020

הישיבה התקיימה ביום א' ה- 7.6.2020 ט"ו סיוון תש"פ בשעה 19:33 במשרדי המועצה המקומית.

## משתתפים:

דוד אזולאי – ראש המועצה  
אבי נדיב – ס. ומ"מ ראש המועצה  
חגי רוזנבאום – חבר מועצה  
ליאור בז – חבר מועצה  
איריס בלסקי – חברת מועצה  
דורית נחמני – חברת מועצה  
רוית סנדלר- יפה- חברת מועצה

## נוכחים:

אפי קיזל – יועמ"ש המועצה  
קובי נגר – מנכ"ל המועצה  
ליאור עמר – גזבר המועצה  
יערה אסור – מנהלת לשכה

## על סדר היום:

1. אישור התקשרות עם היחידה הסביבתית גליל עליון.
2. דיון בנושא חוק עזר לשמירה במושב.
3. שונות.
4. דיווחים.

## סעיף 1: אישור התקשרות עם היחידה הסביבתית גליל עליון.

דוד: תהליך שהתחיל כבר לפני 3 שנים, רוית הייתה שותפה. הקול קורא לאיכה"ס, המפגעים וההסכם ישלח בהמשך, נטפל בכלל המפגעים של מטולה. פקח שיהיה פה ונתחיל לטפל חוקית במפגעים בתחום איכות הסביבה.

רוית: לפני 3 שנים פנו אלינו ואנחנו אמרנו לא, רצית לחכות עם יסוד המעלה. אבל לא משנה.  
דוד: למדנו את העבודה שלהם גם מול יסוד המעלה, הבנו שיש מענה טוב. זה לא עולה הרבה כרגע. בינואר 2021 יצא קול קורא נוסף. רוב המימון הוא מהמשרד לאיכה"ס ויצא קול קורא נוסף לשנת 21.

500 ₪ בחודש זה לא הרבה.

האכיפה תתנהל ע"פ תלונות תושבים או על-סמך סיורים של הפקח. כל הפניות יבדקו יטופלו ואם צריך יינתנו קנסות.

חוק העזר שלנו אושר במשרד הפנים ומחכה להיכנס לרשומות במשרד המשפטים. ביום שחוק העזר יקבל תוקף יתבצע פיקוח על השלכת זבל, ושטחים מוזנחים. הפקח יטפל עפ"י חוק העזר למטולה, המועצה תבצע ובעל הבית יחויב. גם לגבי עוזבי הבתים שמשאירים זבל.

ליאור: אם חוק העזר לא קיבל תוקף, אתה לא יכול לאכוף.



**דוד:** יש חוקי מדינה בנושאים האלו ועל סמך זה יבוצע הטיפול.

**יועמ"ש:** יש דברים שלא היו פה אף פעם, דרך פקח ותובע עירוני מוסמך ע"י משרד הפנים וצריך גם בית משפט.

**איריס:** המועצה גם תתנהל כחוק בנושא הגזם שלא רוסק.

**דוד:** אנחנו כל שנה מרסקים גזם כשמתמלא.

**רוית:** מתי ב-5 שנים האחרונות הייתה מרסקת גזם במטולה?

**דוד:** לא היינו צריכים.

**רוית:** היחידה הסביבתית עושה דברים נוספים, מן הראוי היה שיהיה לנו את החומר לקרוא.

**דוד:** מקריא את הסכם השירותים מתוך ההסכם של יסוד המעלה כדוגמא.

עשיתי שיעורי בית מול יסוד המעלה. רוצים לאשר עקרונית כדי שב-1.7 נתחיל, ומיד שנקבל את ההסכם נעביר לכם.

**ליאור:** איך אתה מאתר את כל מי שעובר על החוק?

**דוד:** מתחילים עם סוגיית המצלמות שיהיו בחלק מהמקומות ועבודת אומץ לקבל החלטות ולהתקדם.

**ליאור:** מציע, שהמועצה צריכה לדבר עם בעלי הבית על מפגעים כאלה ואחרים.

**דוד:** עושים את זה בשוטף.

**אבי:** צריך לחנך את התושבים להתקשר וגם "להלשיך" על השכן או המכר שלהם.

**דוד:** לדוגמא, עכשיו קיבלתי הודעה שתושב מסמן על דעת עצמו חניה ללא אישור ואין לי איך לאכוף את זה. הוא יקבל מכתב ואם לא ינקה את הסימון יחויב.

הצגת מתחם המיחזור בגדר הטובה.

גם בתחום הכלבים יש שיפור משמעותי.

## החלטה:

אישור התקשרות עם היחידה הסביבתית גליל עליון

מאושר פ"א

**סעיף 2:** דיון בנושא חוק עזר לשמירה במושב.

**דוד:** דנו בהנהלה, לאור כל המקרים בטובא ומה שקרה בקורונה, חושבים שיהיה נכון לקדם חוק כזה, מערך מצלמות ושמירה בלילה. מכלול שלם.

חשוב לי לשמוע אתכם.

**יועמ"ש:** ב-2011 תיקנו את חוק פקודת העיריות ואומץ לצו המועצות המקומיות, רשות מקומית רשאית להתקשר עם גוף בנושא שמירה ואבטחה. יצא חוזר מנכ"ל עם עקרונות ברורים, החלטה של המליאה ולוודא שאין חוק עזר לשמירה אחר וישן שיהיה צורך לבטלו. בגדול לקנות שירותי שמירה



, הדבר מחייב להקים קרן מיוחדת וחייב את המועצה להקצות כספים. חייב להיות מכרז וקבלן או עובד ייעודי שייתן שירותי שמירה בתשלום, זה יכול להגבות עם חיובי הארנונה, יש טבלת

סיווגים, רעיון מרכזי שגובים לפי מטר בנוי וגם על מגרשים ריקים, לא יותר מ-10% מתעריף הבנויים, אפשר לקבוע סיווגים.

נכון להיום התעריף הבסיסי למטר רבוע משתנה על קו חוץ או תפר או תלמידים מעל 25% ועוד. מקסימלי יכול להגיע ל-135 למטר.

**רוית:** למה לא לפי בית אב?

**יועמ"ש:** כי כך נקבע.

**דוד:** רוצה לראות איך הולכים על המינימלי, רוצה לבדוק גם אם אפשר לחייב פר מטר בתוך הישוב ולא על השטחים שנמצאים מחוץ לשער.

**יועמ"ש:** החוק הזה "יושב" על הארנונה מבחינת המ"ר לחיוב של הנכסים, מערך הגבייה יצטרך להוסיף את התעריף והגזבר אמור לפרק את מה שנגבה עבור השמירה לקרן ייחודית. מי שזכאי להנחה בארנונה יהיה זכאי להנחה גם כאן.

**דוד:** רוצים להגיע למצב שמחייבים בין 200-300 ₪ לשנה לכל בית אב, כך אוכל להקל את רוע הגזירה.

**ליאור:** אתה צריך לקבוע את רמת הסיכון ומתוך זה להבין את הצורך או גרעון.

**יועמ"ש:** משרד הפנים לא יאשר תעריף גרעוני. ירצה לראות תחשיב, שומר ועוד..

**ליאור:** צריך לבחון את רמת הסיכון המקסימלי כדי שההחלטה תהיה רלוונטית ותיתן מענה מקסימלי.

**דוד:** החברה שבונה את התחשיב עשתה זאת במקומות רבים. כשנחליט, נתאם פגישה לשמוע ולהבין איך זה עובד.

**איריס:** צעד אחורה, למה בעצם אין קוד טלפוני עם שומר כמו במנרה?

**דוד:** יש המון גורמים שנכנסים לכאן, צבא, תיירות, סטודנטים, השער מסיבי מידי והוא לא יעמוד בזה. חייב פיקוח ובידוק במקום.

**אבי:** גם עם שומר תצטרך שער כסף.

**דוד:** בעבר השומר עשה גם סיורים בלילה וגם עמד בשער, זה לתחושת הביטחון. לצבא אין נגיעה לכך והם לא מוכנים להשקיע בזה.

**יועמ"ש:** שירותי שמירה מוגדרים... מקריא מתוך החוק. התעריפים משתנים בכל הערים בארץ.

**ליאור:** מוכן להתנדב בנושא זה ולעזור.

**רוית:** מסכימה עם ליאור על בחינת הסיכונים, לא לעשות חצי.

**דוד:** קובי, תשלח להם את טיוטת החוק הישן.



ליאור: חושב שזה חשוב וצריך את זה כמו עיר אחרים.

דורית: אח"כ נדון על העקרונות.

סעיף 3: שונות

סעיף 4: דיווחים

- קיבלנו היתר בניה לאנדרטה ואנו פועלים לקידום תחילת העבודות.
- היתר בניה לבית הספר הנדיב.
- סיום סימון הטיילת.
- התחלת עבודות באיזור התעשייה.
- רישות מצלמות – טיילת מזרחית, א.ת. ושער המושבה
- שיפוץ גיל הזהב בחודש הקרוב.
- מכרז נגישות יוצאים לביצוע בימים הקרובים.
- מכרז התייעלות אנרגטית – יוצאים לפרסום בימים הקרובים.

הישיבה הסתיימה בשעה: 21:00

רשמה: יערה אסור מנהלת לשכה

דוד אזולאי  
ראש המועצה

קובי נגר  
מנכ"ל המועצה